

# АКТ

государственной историко-культурной экспертизы

от 25. 07. 2024 г.

документации или разделов документации, обосновывающих меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения: *«Культурный слой Ново-Татарской слободы города Казани XVII-XVIII веков.»* при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия по проекту:

*«Строительство наружных сетей водоснабжения и канализации для участка, ограниченного улицами Портовая, Девятаева и Меховщиков Вахитовского района г.Казани», расположенных по адресу: Республике Татарстан, МО «Казань», г.Казань, Вахитовский район, на земельных участках в кадастровых кварталах с №№: 16:50:012306, 16:50:012307, 16:50:012308*

## Состав Акта:

Основания экспертизы.....	2
Объект хозяйственной деятельности.....	2
Место проведения экспертизы.....	2
Сроки проведения экспертизы.....	2
Сведения об эксперте.....	2
Заявление об ответственности.....	3
Объект экспертизы.....	3
Цель экспертизы.....	3
Заказчик экспертизы.....	3
Представленные документы.....	3
Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.....	4
Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, использованной специальной, технической и справочной литературы.....	4
Сведения о проведенных исследованиях: методы, объем и характер работ.....	4
Общая характеристика участков, имеющиеся факты и сведения.....	5
Результаты произведенных исследований.....	9
Обоснования выводов экспертизы.....	11
Вывод экспертизы.....	11
Приложения.....	12

### **Основания экспертизы.**

Настоящее заключение государственной историко-культурной экспертизы составлено на основании требования государственного органа охраны объектов культурного наследия, в соответствии со ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее: Федеральный закон №73-ФЗ) и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июня 2009 г. № 569.

### **Объект хозяйственной деятельности.**

«Строительство наружных сетей водоснабжения и канализации для участка, ограниченно-го улицами Портовая, Девятаева и Меховщиков Вахитовского района г.Казани», расположенных по адресу: Республике Татарстан, МО «Казань», г.Казань, Вахитовский район, на земельных участках в кадастровых кварталах с №№: 16:50:012306, 16:50:012307, 16:50:012308.

### **Место проведения экспертизы.**

В городе Казань, в г.Йошкар-Ола

### **Сроки проведения экспертизы.**

Начало: 01. 05. 2024 г.

Окончание: 25. 07. 2024 г.

### **Сведения об эксперте.**

Фамилия, имя отчество: *Зеленеев Юрий Анатольевич.*

Образование: *высшее, доктор исторических наук.*

Специальность: *археолог.*

Стаж работы по профилю экспертной деятельности: *52 года.*

Место работы, должность: *Заведующий кафедрой всеобщей истории ФГБОУ ВО «Марийский государственный университет».*

Профиль экспертной деятельности:

- *земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;*

- *документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;*

- *документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.*

Документ об аттестации эксперта: *Приказ Министерства культуры Российской Федерации №1809 от 09.11.2021.*

### **Заявление об ответственности.**

Я, *Зеленев Юрий Анатольевич*, автор настоящего экспертного заключения, несу полную ответственность за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении, в соответствии со статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации № 73-ФЗ от 25.06.2002, с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569. Содержание статьи 307 УК РФ, об ответственности за дачу заведомо ложного заключения, мне известно и понятно.

Я, *Зеленев Юрий Анатольевич*: не имею родственных связей с заказчиком работ по проекту: «Строительство наружных сетей водоснабжения и канализации для участка, ограниченного улицами Портовая, Девятаева и Меховщиков Вахитовского района г.Казани», расположенных по адресу: Республике Татарстан, МО «Казань», г.Казань, Вахитовский район, на земельных участках в кадастровых кварталах с №№: 16:50:012306, 16:50:012307, 16:50:012308 (его должностными лицами и работниками); не состою с ним в трудовых отношениях; не имею перед ним долговых и/или иных имущественных обязательств, а также заказчик (его должностное лицо или работник) не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом; не владею его ценными бумагами (акциями, долями участия, паями в уставных капиталах); не заинтересован в результатах исследований и решениях, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

### **Объект экспертизы.**

Раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения: «Культурный слой Ново-Татарской слободы города Казани XVII-XVIII веков.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по проекту: «Строительство наружных сетей водоснабжения и канализации для участка, ограниченного улицами Портовая, Девятаева и Меховщиков Вахитовского района г.Казани», расположенных по адресу: Республике Татарстан, МО «Казань», г.Казань, Вахитовский район, на земельных участках в кадастровых кварталах с №№: 16:50:012306, 16:50:012307, 16:50:012308.

### **Цель экспертизы.**

Определение возможности или невозможности сохранения объекта культурного наследия федерального значения: «Культурный слой Ново-Татарской слободы города Казани XVII-XVIII веков.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по проекту строительства: «Строительство наружных сетей водоснабжения и канализации для участка, ограниченного улицами Портовая, Девятаева и Меховщиков Вахитовского района г.Казани».

### **Заказчик экспертизы.**

ООО «АРХГЕОЭКСПЕРТ»; Юридический адрес 432035, РФ, Ульяновская область, г. Ульяновск, проезд Обувщиков, д. 10Б, офис 11А. Фактический адрес 432035, РФ, Ульяновская область, г. Ульяновск, проезд Обувщиков, д. 10Б, офис 11А. Телефон +7 (950) 318-01-01. E-mail [arhgeoeexpert@yandex.ru](mailto:arhgeoeexpert@yandex.ru), [d.r.ismailov@yandex.ru](mailto:d.r.ismailov@yandex.ru). ОГРН 1207300002359. ИНН 7321009713/КПП 732101001.

### **Представленные документы.**

1. Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Культурный слой Ново-Татарской слободы города Казани XVII-XVIII веков.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия и на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия по проекту строительства объекта: «Строительство наруж-

ных сетей водоснабжения и канализации для участка, ограниченного улицами Портовая, Девятаева и Меховщиков Вахитовского района г.Казани», по адресу: РТ, МО «Казань», г.Казань, Вахитовский район, на земельных участках в кадастровых кварталах с №№: 16:50:012306, 16:50:012307, 16:50:012308.

### ***Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.***

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется. Дополнительных сведений, которые могли бы повлиять на процесс проведения и результаты настоящей экспертизы, не поступало.

### ***Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, использованной специальной, технической и справочной литературы.***

1. Федеральный Закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции).
2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. №569 (в действующей редакции).
3. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (в действующей редакции).
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 2014 г. № 127 Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия.
5. Постановление от 30 сентября 2010 г. № 774 «О внесении изменения в Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 15 февраля 2010 г. № 79 «Об отнесении к объектам культурного наследия регионального (республиканского) значения в виде достопримечательного места культурного слоя города Казани».
6. Приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 1 апреля 2010 г. № 183 «Об утверждении характера использования, ограничений на использование и требований к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территории достопримечательных мест города Казани».
7. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 30 сентября 2010 г. № 774 «О внесении изменений в Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан № 79 от 15 февраля 2010 г. «Об отнесении к объектам культурного наследия федерального значения в виде достопримечательного места культурного слоя г. Казани»;
8. Приказ МК РФ от 29.12.2015 г. №28770-р «О регистрации объекта культурного значения «Культурный слой Ново-Татарской слободы города Казани XVII–XVIII веков.», XVII-XVIII вв. (Республика Татарстан (Татарстан)) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», регистрационный номер ЕГРОКН: 161540308550006.
9. Приказ об утверждении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Культурный слой Ново-Татарской слободы города Казани XVII – XVIII веков», XVII – XVIII вв., расположенного в городе Казани Республики Татарстан, №954-П, от 01.12.2023.
10. Спутниковые снимки поверхности расположения земельного участка (данные порталов SAS.Planet, GoogleEarth и т.п.).

### ***Сведения о проведенных исследованиях: методы, объем и характер работ.***

При подготовке настоящего заключения изучены материалы предыдущих научных историко-археологических и натурных обследований района расположения исследуемого земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению. В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия; сравнительный анализ всех данных, собранных по земельному участку, подлежащему хозяйственному освоению, с формулировкой выводов; оформление результатов исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, в виде настоящего Заключения. Имеющийся материал достаточен для заключения по предмету настоящей экспертизы.

## **Общая характеристика участков, имеющиеся факты и сведения.**

**Характеристика хозяйственного объекта.** Проектируемый объект: «Строительство наружных сетей водоснабжения и канализации для участка, ограниченного улицами Портовая, Девятаева и Меховщиков Вахитовского района г.Казани» имеет следующие основные характеристики, учитываемые при разработке разделов документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия:

В соответствие с проектной документацией, на территории земельного отвода планируется:

- -Прокладка внутриквартальных водопроводных сетей (наружных сетей водоснабжения). Прокладка трубопроводов предусматривается открытым способом на глубине от 2,2 м до 4,0 м. Трубы прокладываются в траншее - на естественное основание с песчаной подготовкой  $h=100$  мм. Общая длина водопроводных труб 3301,0 м.<sup>1</sup> Площадь полосы отвода под водоснабжение В1 (28764.00 м<sup>2</sup>)
- -Прокладка внутриквартальных канализационных сетей (наружных сетей канализации, жилого комплекса). Прокладка трубопроводов предусматривается открытым способом на глубине от 2,2 м до 8,0 м. Трубы прокладываются в траншее - на естественное основание с песчаной подготовкой  $h=100$  мм. Общая длина канализационных труб 1879,5 м.<sup>2</sup> Площадь полосы отвода под канализование К1 (11250.0 м<sup>2</sup>)

В административном отношении земельный участок, предполагаемый к хозяйственному освоению по проекту: «Строительство наружных сетей водоснабжения и канализации для участка, ограниченного улицами Портовая, Девятаева и Меховщиков Вахитовского района г.Казани», расположен в Вахитовском районе г. Казани<sup>3</sup>. Трасса линейного объекта находится в юго-западной части Вахитовского района и представляет участок топографической съемки шириной до 200 м ограниченный с севера ул.Девятаева, с запада ул.Портовая, с востока ул.Меховщиков, с юга заканчивается напротив дома №80 по ул.Меховщиков. На участке изысканий и в непосредственной близости от него проходит густая сеть подземных и наземных коммуникаций, различной давности заложения: газопроводы, теплосети, канализации, водопроводы, кабели связи, электрические кабели высокого и низкого напряжения, линии электропередач.<sup>4</sup> На участках пересечения границы объекта культурного наследия федерального значения «Культурный слой Ново-Татарской слободы города Казани XVII-XVIII веков.» действует автодорога по ул. Меховщиков. В теле автодороги проложена плотная сеть инженерных сетей. В современный период данная автодорога подверглась работам по перекладке и ремонту автодорожного полотна и неоднократным земляным работам при перекладке инженерных сетей. Исторические напластования на рассматриваемом её участке заменены механизированным способом техногенными насыпными грунтами.

В геоморфологическом отношении площадка изысканий относится к Предкамскому району, расположенному на второй надпойменной террасе левого берега р. Волга. Пойма р.Волги в данном (как и в других) районе Казани полностью затоплена водами водохранилища, современная пойма р.Казанки сохранена лишь в ее верхнем течении. Перед наполнением Куйбышевского водохранилища в пойме р.Волги, примыкающей к городу с запада (рассматриваемая территория), были намыты большие участки, поверхность которых слилась с поверхностью первой надпойменной террасы. Голоценовая пойма в долинах рек Волги и Казанки полностью затоплена, её абсолютные отметки составляют 50-52 м, в ложбинах понижаются до 47-49 м. Первая надпойменная терраса (мончаловско-осташковская) расположена на абсолютных отметках 51-

<sup>1</sup> «Строительство наружных сетей водоснабжения и канализации для участка, ограниченного улицами Портовая, Девятаева и Меховщиков Вахитовского района г. Казани» ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ 2024 Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения Часть 1. Наружные сети водоснабжения 09-23-НВ Том 3.1

<sup>2</sup> «Строительство наружных сетей водоснабжения и канализации для участка, ограниченного улицами Портовая, Девятаева и Меховщиков Вахитовского района г. Казани» ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ 2024 Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения Часть. 2 Наружные сети водоотведения 09-23-КС Том 3.2

<sup>3</sup> Ситуационный план земельного участка

<sup>4</sup> 09-23-ППО-ПЗ

55 м, практически вся находится ниже уровня Куйбышевского водохранилища. Наиболее высокие участки террасы возвышаются над поверхностью воды водохранилища в виде островов, либо на ее поверхности отдельные участки искусственно приподняты до уровня второй террасы (западная рассматриваемая часть города).

В районе расположения исследованных земельных участков присутствуют в основном антропогенные ландшафты. Большая часть района проектируемой автодороги является частью промышленной зоны г. Казань. Визуальный осмотр проектируемого участка показал, что данная территория неоднократно подвергалась антропогенному и техногенному воздействию, естественные почвенные отложения были полностью срезаны и заменены техногенными грунтами. Современные почвы в районе работ также имеют техногенное происхождение. Они подстилаются неогеновыми отложениями Акчагыльского яруса неогеновой системы сложенные лёссовидными, делювиальными и элювиальными суглинками, заполняющими здесь древнюю долину рек Волга и Казанка<sup>5</sup>.

Абсолютные отметки поверхности отвода изменяются от 52,4 до 59,2 м по БС, с уклоном в западном направлении. Вскрыты грунтовые воды, которые имеют прямую гидравлическую связь с уровнем реки Волга (Куйбышевское водохранилище), отдаленной на расстояние от 170 до 100 м. Водохранилище заполнено с 1957 г. и определяет зарегулированный режим поверхностных и подземных вод всего района (нормальный подпорный уровень, согласно замерам 53,00м БС).

Принимая во внимание, что проектируемые трассы примыкают к западной границе объекта культурного наследия федерального значения – «Культурный слой Ново-Татарской слободы города Казани XVII-XVIII веков.», частично её пересекая, земельный отвод, непосредственно связанный с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, следовало дообследовать в соответствии с «Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденном Постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской Академии наук от 20 июня 2018 г. № 32. С учетом технических показателей объекта строительства «Строительство наружных сетей водоснабжения и канализации для участка, ограниченного улицами Портовая, Девятаева и Меховщиков Вахитовского района г.Казани», по адресу: РТ, МО «Казань», г.Казань, Вахитовский район (топографическая привязка, протяженность трасс, ширина полосы отвода), можно утверждать, что трасса была ранее археологически обследована с заложением 8-и археологических шурфов.<sup>6</sup>

*В историко-топографическом* отношении интересующий нас участок примыкает к западной границе Ново-Татарской слободы в Вахитовском районе г. Казани, частично пересекая её.

Ново-Татарская слобода возникла в середине XVIII в. на юго-западной окраине г.Казани в районе р. Ички, как поселение переселенцев из Старо-Татарской слободы. По определению Правительствующего Сената от 8 августа 1750 г. в пригороде и произошло указанное перемещение татарского населения.<sup>7</sup> По этому определению татары, переселенные с части земель Старо-Татарской слободы, получили земли из пустопорожних монастырских земель под строение более сотни дворов в слободе Поповке (Ново-Татарской).

В 1751 г. отставным инженером-поручиком Николаем Зверевым был составлен план, отражающий урегулированное заселение этой территории.<sup>8</sup> Таким образом, Ново-Татарская слобода строилась на принципах регулярной планировки задолго до екатерининских преобразований 1768 г., приводивших застройку города к регулярному планированию.

<sup>5</sup> Геологическая карта Татарстана, М 1:1700000

<sup>6</sup> Раздел документации по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения: «Культурный слой Ново-Татарской слободы города Казани XVII-XVIII вв.» при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия по проекту строительства объекта: «Улично-дорожная сеть жилого комплекса, расположенного на территории, ограниченной улицами Портовая, Меховщиков и Магистральная» в городском округе Казань Республики Татарстан. 2023.

<sup>7</sup> ПСЗРИ-1. – т. XIII. – №9791. // «О даче казанским слободским татарам, вместо отнятой у них из пожалованных дач земли, такого же количества одной из монастырских порожних земель».

<sup>8</sup> РГАДА. 248-160-156. План Старой и Новой Татарских слобод в г.Казани с мечетью, с описанием в красках.

К 1760 г. слобода разрослась до 128 дворов (ок. 800 человек). К 1782 году на плане слободы уже присутствуют две мечети.<sup>9</sup> С конца XVIII в. слобода становится местом концентрации предприятий татарских купцов и предпринимателей. В последнее 10-летие XVIII - XIX вв. здесь появляется квартальная застройка. Вплоть до XX в. рассматриваемая территория была подтапливаемой местностью. Ул. Большая Симбирская (Меховщиков) не утратила с тех пор своих очертаний.

За ее пределами в западном направлении пролегали заболоченные территории. Следы заболоченности сохранились и в современный период. В XX в. территория была рекультивирована и освоена под промышленную и жилую застройку, объекты инфраструктуры. К XXI в. участки промзоны между ул. Меховщиков и ГСК «Якорь» стали заброшенными. В современный период территория интенсивно осваивается жилыми комплексами, логистическими объектами, промзоной и их инфраструктурой.

В *археологическом* отношении современный землеотвод находится на территории, сопряженной с западной границей объекта культурного наследия федерального значения – Достопримечательное место «Культурный слой Ново-Татарской слободы города Казани XVII-XVIII вв.», частично затрагивая его внутреннюю территорию. На участках пересечения границы объекта **Ошибка! Источник ссылки не найден.** действует автодорога по ул. Меховщиков. В теле автодороги проложена плотная сеть инженерных сетей. В современный период данная автодорога подверглась работам по перекладке и ремонту автодорожного полотна и неоднократным земляным работам при перекладке инженерных сетей. Исторические напластования на рассматриваемом её участке заменены механизированным способом техногенными насыпными грунтами.

Попытки археологического изучения археологических объектов, связанных с территорией Ново-Татарской слободы, предпринимались в XX в. Первые попытки археологического контроля земляных работ в этой части города предпринял Н.Ф.Калинин в 1920-1950 гг.<sup>10</sup> Археологические наблюдения, проведенные им в 1927 г., позволили исследовать могилы у Казаковой мечети (XVII-XVIII вв.). В 1928 г. были вскрыты погребенья между Старой и Новой слободой (XVIII в.). В 1929 г. проводились исследования на территории мыловаренного завода им.М.Вахитова – изучено кладбище села Плетени XVI-XVIII вв.

В 2017 г. археологические работы произведены были при строительстве по адресу ул.Зайцева,5. В результате исследований в раскопе было зафиксировано три сооружения и три ямы XX-XXI вв., десять ям и девять столбовых ям XVIII-XIX вв. При производстве археологических наблюдений было зафиксировано четыре сооружения нач. XX в., четыре сооружения и одна яма XX-XXI вв.<sup>11</sup>

В 1967 году на островке к югу от элеватора на невысокой дюне (Речной порт, южная часть улицы Портовая). На площади 30х40 м собрана приказанская керамика атабаевского этапа, кремневые сколы и отщепы. Данный археологический памятник - Стоянка у элеватора<sup>12</sup> - расположен на расстоянии 200-250 м к юго-западу от земельных участков проектируемого объекта.

Таким образом, район исследования слабо изучен в археологическом отношении. Предшествующие археологические исследования, произведенные в округе со стороны границы территории Достопримечательного места, в максимально приближенных локациях датируют ее освоение временем не позднее XVIII в. Мощностъ культурных напластований варьируется от 60 до 200 см.

---

<sup>9</sup> ДИНА. №24. 2007. С.37

<sup>10</sup> Ситдинов А.Г. Н.Ф.Калинин – исследователь средневековой Казани // Археологическое изучение булгарских городов. Казань, 1999. С.41-62.

<sup>11</sup> Е.М.Пигарев. Отчёт об археологических раскопках на территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения - Достопримечательное место: «Культурный слой Ново-Татарской слободы XVII-XVIII вв.» в г. Казань, Вахитовский район, ул. Зайцева, 5 (кадастровый номер земельного участка 16:50:012111:101) в 2017 году.

<sup>12</sup> Свод памятников археологии Республики Татарстан, т.3. Казань, 2007, с.43, №104.

Данные об археологических исследованиях на самом землеотводе присутствуют. В отношении участка, непосредственно связанного с границей Достопримечательного места ранее было проведено разведочное археологическое обследование.<sup>13</sup>

#### **Результаты археологического исследования**

Площадь территории полосы отвода – 35408.22 кв.м. Общая длина полосы отвода – 2795.30 м. Данный участок, расположенный в кадастровых кварталах за №№ 16:50:012306, 16:50:012307, 16:50:012308 и имеющий общую границу с объектом культурного наследия: Культурный слой Ново-Татарской слободы города Казани XVII-XVIII вв.» вдоль улицы Меховщиков, ранее обследовался в рамках реализации строительства объекта дорожного строительства «Улично-дорожная сеть жилого комплекса, расположенного на территории, ограниченной улицами Портовая, Меховщиков и Магистральная» в городском округе Казань Республики Татарстан.

Археологическое обследование земельного участка проводилось в пешем порядке, в соответствии с методикой проведения археологической разведки. Осуществлялся визуальный осмотр земельного участка, его микрорельефа, имеющихся обнажений и шурфовка наиболее перспективных (с точки зрения обнаружения следов культурного слоя) участков дневной поверхности. Разведочная шурфовка была проведена по всей протяженности проектируемой инфраструктуры объекта (8 стратиграфических разрезов).

Таблица 1. Сводная таблица координат разведочных разрезов.

п/п	Описание	Северная широта (° ' ")	Восточная долгота (° ' ")
1	Шурф 1	N55°46'19,07"	E49°05'41,64"
2	Шурф-2	N55°46'12,26"	E49°05'52,15"
3	Шурф 3	N55°46'06,13"	E49°05'56,77"
4	Шурф 4	N55°46'02,99"	E49°05'57,59"
5	Шурф 5	N55°45'56,77"	E49°05'59,76"
6	Шурф 6	N55°45'50,73"	E49°05'58,62"
7	Шурф 7	N55°46'07,68"	E49°05'30,10"
8	Шурф 8	N55°46'00,13"	E49°05'39,48"

Совмещенная схема расстановки 8 стратиграфических разрезов на трассовке рассматриваемого строительного объекта представлена в Приложении к Документации. Из нее можно сделать вывод о высокой степени совпадения направлений предшествующего и вновь проектируемого рассматриваемого строительных объектов. Информации из материалов предшествующего обследования земельного участка достаточно для оценки угрозы разрушения объектов культурного (археологического) наследия при реализации проекта «Строительство наружных сетей водоснабжения и канализации для участка, ограниченного улицами Портовая, Девятаева и Меховщиков Вахитовского района г.Казани».

Литологические отложения, вскрытые во всех разрезах и осмотренные на дневной поверхности, оказались стерильными. Каких-либо материалов, свидетельствующих о наличии культурного слоя древних поселений, а также видимых признаков древних захоронений не обнаружено. При проведении археологического исследования объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия, либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в зоне строительства проектируемого объекта не зафиксированы. Археологические находки и/или другие признаки присутствия культурного слоя во вскрытых отложениях не обнаружены. В отношении сопряженных границ объекта культурного наследия: «Культурный слой Ново-Татарской слободы города Казани XVII-XVIII вв.» предусматривать спасательные археологические работы не потребуется.

<sup>13</sup> Раздел документации по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения: «Культурный слой Ново-Татарской слободы города Казани XVII-XVIII вв.» при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия по проекту строительства объекта: «Улично-дорожная сеть жилого комплекса, расположенного на территории, ограниченной улицами Портовая, Меховщиков и Магистральная» в городском округе Казань Республики Татарстан. 2023.



## **Результаты произведенных исследований.**

На основе проведенных исследований установлено следующее:

1. Исследуемый земельный отвод расположен в Вахитовском районе г. Казани в кадастровых кварталах с №№ 16:50:012306, 16:50:012307, 16:50:012308. Трасса линейного объекта «Строительство наружных сетей водоснабжения и канализации для участка, ограниченного улицами Портовая, Девятаева и Меховщиков Вахитовского района г.Казани», по адресу: РТ, МО «Казань», г.Казань, Вахитовский район находится в юго-западной части Вахитовского района и представляет участок топографической съемки шириной до 200 м, ограниченный с севера ул.Девятаева, с запада ул.Портовая, с востока ул.Меховщиков, с юга заканчивается напротив дома №80 по ул.Меховщиков. Высока техногенная нагрузка. На участках пересечения границы объекта культурного наследия федерального значения «Культурный слой Ново-Татарской слободы города Казани XVII-XVIII веков.» действует автодорога по ул. Меховщиков. В теле автодороги проложена плотная сеть инженерных сетей. В современный период данная автодорога подверглась работам по перекладке и ремонту автодорожного полотна и неоднократным земляным работам при перекладке инженерных сетей. Исторические напластования на рассматриваемом её участке заменены механизированным способом техногенными насыпными грунтами. На участках пересечения трассой проектируемого объекта границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Культурный слой Ново-Татарской слободы города Казани XVII-XVIII веков.» не требуется предусматривать производство спасательных археологических работ.
2. В геоморфологическом отношении площадка изысканий относится к Предкамскому району, расположенному на второй надпойменной террасе левого берега р. Волга. Абсолютные отметки поверхности отвода изменяются от 52,4 до 59,2 м, с уклоном в западном направлении. Площадь территории полосы отвода – 35408.22 кв.м. Общая длина полосы отвода – 2795.30 м.
3. В историческом отношении земельный участок примыкает к западной границе Ново-Татарской слободы в Вахитовском районе г. Казани. Ново-Татарская слобода возникла в середине XVIII в. на юго-западной окраине г.Казани в районе р. Ички, как поселение переселенцев из Старо-Татарской слободы. За ее пределами в западном направлении пролегли заболоченные территории. Следы заболоченности сохранились и в современный период. В XX в. территория была рекультивирована и освоена под промышленную и жилую застройку, объекты инфраструктуры. К XXI в. участки промзоны между ул.Меховщиков и ГСК «Якорь» стали заброшенными. В современный период территория интенсивно осваивается жилыми комплексами, логистическими объектами, промзоной и их инфраструктурой.
4. В соответствии с проектной документацией, на территории земельного отвода планируется:
  - Прокладка внутриквартальных водопроводных сетей (наружных сетей водоснабжения). Прокладка трубопроводов предусматривается открытым способом на глубине от 2,2 м до 4,0 м. Трубы прокладываются в траншее - на естественное основание с песчаной подготовкой h=100 мм. Общая длина водопроводных труб 3301,0 м.
  - Прокладка внутриквартальных канализационных сетей (наружных сетей канализации, жилого комплекса). Прокладка трубопроводов предусматривается открытым способом на глубине от 2,2 м до 8,0 м. Трубы прокладываются в траншее - на естественное основание с песчаной подготовкой h=100 мм. Общая длина канализационных труб 1879,5 м.
5. В археологическом отношении современный землеотвод примыкает к западной границе объекта культурного наследия федерального значения «Культурный слой Ново-Татарской слободы города Казани XVII-XVIII веков.», частично затрагивая его внутреннюю территорию. На участках пересечения границы объекта культурного наследия федерального значения «Культурный слой Ново-Татарской слободы города Казани XVII-XVIII веков.» действует автодорога по ул. Меховщиков. В теле автодороги проложена плотная сеть инженерных сетей. В современный период данная автодорога подверглась

работам по перекладке и ремонту автодорожного полотна и неоднократным земляным работам при перекладке инженерных сетей. Исторические напластования на рассматриваемом её участке заменены механизированным способом техногенными насыпными грунтами.

6. Есть данные об археологических исследованиях на самом землеотводе. Совмещенная схема расстановки 8 стратиграфических разрезов на трассе рассматриваемого строительного объекта представлена в Приложении к Документации. Из нее можно сделать вывод о высокой степени совпадения направлений предшествующего и вновь проектируемого рассматриваемого строительных объектов. Информации из материалов предшествующего обследования земельного участка достаточно для оценки угрозы разрушения объектов культурного (археологического) наследия при реализации проекта «Строительство наружных сетей водоснабжения и канализации для участка, ограниченного улицами Портовая, Девятаева и Меховщиков Вахитовского района г.Казани», по адресу: РТ, МО «Казань», г.Казань, Вахитовский район. Литологические отложения, вскрытые во всех разрезах и осмотренные на дневной поверхности, оказались стерильными. Каких-либо материалов, свидетельствующих о наличии культурного слоя древних поселений, а также видимых признаков древних захоронений не обнаружено. При проведении археологического исследования объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия, либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в зоне строительства проектируемого объекта не зафиксированы. Археологические находки и/или другие признаки присутствия культурного слоя во вскрытых отложениях не обнаружены. В отношении участков, сопряженных с границами объекта культурного наследия федерального значения «Культурный слой Ново-Татарской слободы города Казани XVII-XVIII веков.», можно сделать вывод об отсутствии угрозы разрушения данного объекта культурного наследия при производстве работ по проекту «Строительство наружных сетей водоснабжения и канализации для участка, ограниченного улицами Портовая, Девятаева и Меховщиков Вахитовского района г.Казани», по адресу: РТ, МО «Казань», г.Казань, Вахитовский район.
7. Изменение условий проектирования и проведения строительных и иных работ в ходе реализации проекта строительства объекта: «Строительство наружных сетей водоснабжения и канализации для участка, ограниченного улицами Портовая, Девятаева и Меховщиков Вахитовского района г.Казани», по адресу: РТ, МО «Казань», г.Казань, Вахитовский район потребует дополнительного согласования с госорганом, уполномоченным в сфере сохранения объектов культурного наследия.
8. В случае обнаружения в ходе проведения земляных работ по проекту «Строительство наружных сетей водоснабжения и канализации для участка, ограниченного улицами Портовая, Девятаева и Меховщиков Вахитовского района г.Казани», по адресу: РТ, МО «Казань», г.Казань, Вахитовский район фрагментов с сохранившимся (стратифицированным) культурным слоем или конструктивных составляющих (погребений, материковых ям, археологизированных конструкций и др.), либо уникальных, особо ценных объектов культурного наследия для их исследования необходимо будет выполнить комплекс спасательных археологических работ в виде раскопок и (или) наблюдений, в соответствии с утвержденной методикой. Потребуется приостановить строительные работы по проекту: «Строительство наружных сетей водоснабжения и канализации для участка, ограниченного улицами Портовая, Девятаева и Меховщиков Вахитовского района г.Казани», по адресу: РТ, МО «Казань», г.Казань, Вахитовский район до решения государственного органа уполномоченного в сфере сохранения объектов культурного наследия о необходимости археологических полевых работ.
9. В случае изменения проектного решения может измениться (появиться) состав археологических работ (наблюдения, раскопки). Принятие мер по их ведению: изучению и сохранению ОКН, при необходимости консервации с возможной последующей музеефикацией, - производится за счет средств Заказчика в соответствии с их расчетно-сметной стоимостью.

## **Обоснования выводов экспертизы.**

1. В результате произведенного исследования участков, подлежащих воздействию земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ по проекту строительства объекта: «Строительство наружных сетей водоснабжения и канализации для участка, ограниченного улицами Портовая, Девятаева и Меховщиков Вахитовского района г.Казани» не выявлено видов работ, которые могут ухудшить состояние объекта культурного наследия «Культурный слой Ново-Татарской слободы города Казани XVII-XVIII веков.» или других археологических объектов, нарушить их целостность и сохранность.

2. При проведении археологического исследования объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия, либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в зоне строительства проектируемого объекта не зафиксированы. При проектировании строительных работ по объекту: «Строительство наружных сетей водоснабжения и канализации для участка, ограниченного улицами Портовая, Девятаева и Меховщиков Вахитовского района г.Казани» не требуется предусматривать проведение спасательных археологических работ.

3. На участках пересечения трассой проектируемого объекта границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Культурный слой Ново-Татарской слободы города Казани XVII-XVIII веков.» исторические напластования заменены механизированным способом техногенными насыпными грунтами. Предусматривать производство спасательных археологических работ не требуется.

4. Рассмотрев представленную Документацию по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения – «Культурный слой Ново-Татарской слободы города Казани XVII-XVIII веков.» при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, к проекту строительства объекта: «Строительство наружных сетей водоснабжения и канализации для участка, ограниченного улицами Портовая, Девятаева и Меховщиков Вахитовского района г.Казани», расположенных по адресу: Республике Татарстан, МО «Казань», г.Казань, Вахитовский район, на земельных участках в кадастровых кварталах с №№: 16:50:012306, 16:50:012307, 16:50:012308 экспертиза считает возможным признать ее соответствующей требованиям Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции).

4. Экспертиза рекомендует указанную Документацию для согласования государственным органом охраны объектов культурного наследия.

## **Вывод экспертизы.**

На основании анализа документации по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения – Достопримечательное место «Культурный слой Ново-Татарской слободы города Казани XVII-XVIII веков.» при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия и участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия по проекту: «Строительство наружных сетей водоснабжения и канализации для участка, ограниченного улицами Портовая, Девятаева и Меховщиков Вахитовского района г.Казани», расположенных по адресу: Республике Татарстан, МО «Казань», г.Казань, Вахитовский район, на земельных участках в кадастровых кварталах с №№: 16:50:012306, 16:50:012307, 16:50:012308, экспертиза делает вывод о **ВОЗМОЖНОСТИ** (положительное заключение) обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения – «Культурный слой Ново-Татарской слободы города Казани XVII-XVIII веков.» при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия и участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия по проекту: «Строительство наружных сетей водоснабжения и канализации для участка, ограниченного улицами Портовая, Девятаева и Меховщиков Вахитовского района г.Казани», расположенных по адресу: Республике Татарстан, МО «Казань», г.Казань, Вахитов-

ский район, на земельных участках в кадастровых кварталах с №№: 16:50:012306, 16:50:012307, 16:50:012308.

**Приложения.**

1. Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Культурный слой Ново-Татарской слободы города Казани XVII-XVIII веков.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия и на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия по проекту строительства объекта: «Строительство наружных сетей водоснабжения и канализации для участка, ограниченного улицами Портовая, Девятаева и Меховщиков Вахитовского района г.Казани», по адресу: РТ, МО «Казань», г.Казань, Вахитовский район, на земельных участках в кадастровых кварталах с №№: 16:50:012306, 16:50:012307, 16:50:012308.

25. 07. 2024 г..

Эксперт по проведению  
государственной историко-  
культурной экспертизы

*Ю. А. Зеленева*

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 010e37b800f2b08b814a555b9eb8dd2b1c  
Владелец: Зеленева Юрий Анатольевич  
Действителен: с 09.01.2024 до 09.04.2025